

Construction d'un nouvel immeuble, Dübendorf



Beim Mehrfamilienhaus betreute Timbatec die Holzkonstruktion, Holzstatik sowie den Brandschutz. Ab dem Erdgeschoss wurde inklusive Treppenhaus alles in Holz erstellt.

Le projet

L'immeuble d'habitation à Dübendorf possède un sous-sol en béton armé et, au-dessus, 5 étages en bois avec une cage d'escalier en bois. Au total, le bâtiment compte 5 appartements au rez-de-chaussée et au premier étage. Le sous-sol ne contient que des caves et des locaux techniques. La façade est en partie occupée par des modules photovoltaïques et recouverte d'un bardage horizontal en bois.

Le mode de construction

Les murs sont construits en ossature et les planchers en bois lamellé-collé couché. La cage d'escalier et les murs de contreventement sont réalisés avec des murs en bois lamellé-croisé.

Le défi

Le défi consistait à trouver un contreventement approprié, car le plan est très compact par rapport à la hauteur et les murs sont donc très courts. La solution a été trouvée avec des parois en bois contreplaqué, qui ont été tendues avec des tiges filetées.



Prestations de Timbatec

- SIA Phase 32 Bauprojekt
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- Brandschutz Qualitätssicherung QSS2

Holzbauingenieur

Timbatec Holzbauingenieure (Schweiz) AG Zürich
8005 Zürich

Holzbau

Flück Holzbau AG
8602 Wangen

Fotografie

kämpfen zinke + partner ag
8055 Zürich

Auftraggeber

kämpfen zinke + partner ag
8055 Zürich