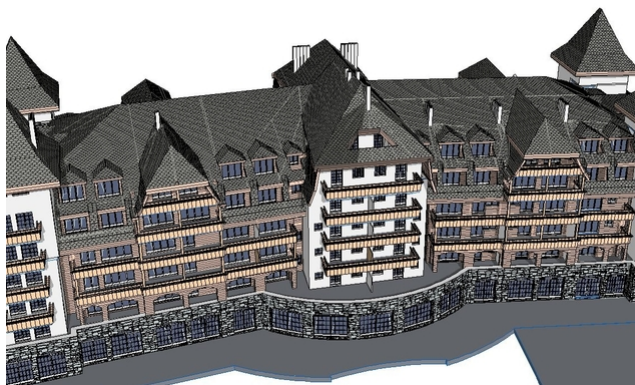


# Nouvelle construction Grand Hotel Alpina, Gstaad

2011

---



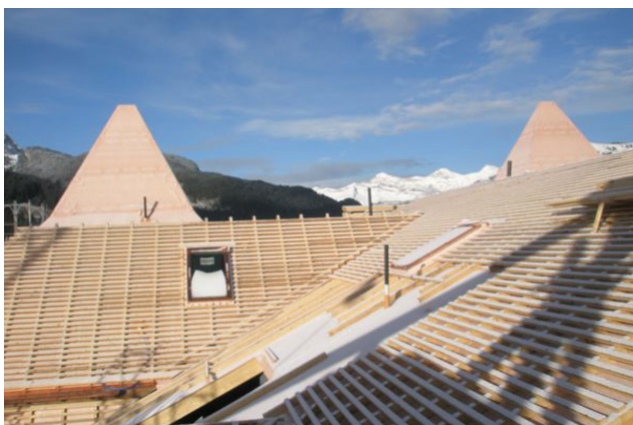
La démolition de l'ancien hôtel Alpina en 1995 a marqué le début de l'histoire du nouveau Grandhotel Alpina à Gstaad.

## Le projet

L'immense complexe hôtelier a posé des exigences élevées à tous les participants. Un défi particulier : la taille et la forme du toit. Celui-ci s'étendait sur trois étages sur un plan plié avec une aile centrale et comprenait - outre un toit mansardé et quatre tours - de nombreuses lucarnes et des changements d'inclinaison. La mission de Timbatec consistait à concevoir et à construire le toit, qui s'étendait sur une surface au sol d'environ 35 x 90 mètres. Du point de vue de l'ingénieur en construction bois, la forme complexe ainsi que la répartition généreuse des espaces étaient des points délicats qui ont fait de la construction et du dimensionnement un art majeur.

## Le mode de construction

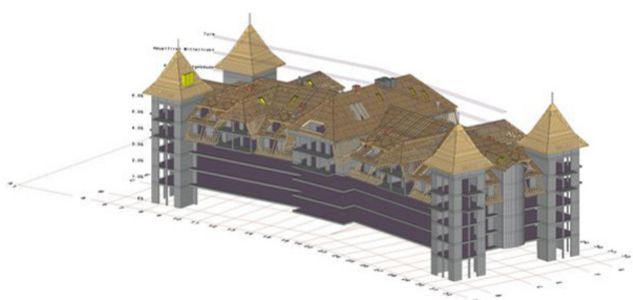
Les exigences de qualité : il s'agissait également de réaliser la planification de l'ouvrage (2D / 3D) - une coopération entre de nombreux planificateurs et entrepreneurs impliqués - dans une qualité parfaite. L'espace limité sur le chantier et les délais serrés (l'hiver approchant) ont nécessité une préfabrication partielle de la structure du toit. Le défi était de taille, le besoin d'espace de stockage pour le matériel également et les interfaces nombreuses. En automne 2010, le montage de la toiture a pu être célébré. Après quatre ans de travaux, le nouvel hôtel a ouvert ses portes le 1er décembre 2012.



Paysage de toitures



Vue intérieure



Vue 3D



Gros œuvre

#### Données de construction

- Bois lamellé-collé (GL28h) env. 32 m<sup>3</sup>
- Bois lamellé-collé (GL24h) env. 213 m<sup>3</sup>
- Bois lamellé-collé affaibli (GL 24h) env. 17 m<sup>3</sup>
- Bois de construction env. 32 m<sup>3</sup>
- Barres individuelles env. 4'100 pcs.
- Coffrage de toit env. 4'500 m<sup>2</sup>
- Isolation en cellulose env. 20'000 kg
- Pièces en acier soudées env. 4'500 kg
- Raccords standard env. 500 kg
- (support de poutres
- supports de chevrons, etc.)
- Chevilles pour barres 835 pcs.
- Vis SFS env. 2'600 pcs.
- Ancrages bois/béton env. 1'300 pcs.

#### Prestations de Timbatec

- SIA phase 31 Avant-projet
- Estimation des coûts
- SIA phase 32 Projet de construction
- Statique et construction
- SIA phase 41 Appel d'offres et comparaison des offres
- SIA phase 51 Projet d'exécution
- Planification de l'ouvrage 3D et 2D
- Direction des travaux et contrôles de chantier

#### Maître d'ouvrage

Bach Immobilien AG  
3780 Gstaad

#### Entrepreneur en bois

Chaletbau Matti Holzbau AG  
3792 Saanen

#### Architecte

Jaggi & Partner AG  
3780 Gstaad

#### Ingénieurs en construction bois

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG, Thun  
3600 Thun