

# Rénovation du restaurant Hörnli, Baden

2024



Avant de lancer l'appel d'offres pour la rénovation du bâtiment médiéval «Zum Gelbhorn» situé dans le quartier thermal de Baden, le canton d'Argovie a ordonné une étude archéologique approfondie du site. Celle-ci a permis de mettre au jour plus de 400 ans d'histoire.

## Le projet

Avant de confier les travaux de rénovation du bâtiment médiéval «Zum Gelbhorn» situé dans le quartier thermal de Baden à un architecte, le canton d'Argovie a ordonné une étude archéologique approfondie du site. Celle-ci a permis de mettre au jour plus de 400 ans d'histoire. L'analyse d'échantillons dendrochronologiques a permis de dater les poutres en bois les plus anciennes de 1558. Après plusieurs transformations, le bâtiment a dû faire l'objet d'une rénovation complète. La plupart des plafonds existants ainsi que toutes les installations ont dû être rénovés ou remplacés.

## Le mode de construction

Le bâtiment a été construit selon les techniques habituelles de l'époque, avec des murs en moellons et des plafonds à poutres apparentes. Le grenier, une charpente horizontale, a été entièrement construit en bois.

## Le défi

Tous les plafonds présentaient d'importants défauts en raison des multiples modifications subies et ont dû être renforcés, prolongés ou adaptés. Une structure porteuse conforme aux exigences actuelles a dû être intégrée dans le bâtiment existant, aux nombreux recoins.



### **Prestations de Timbatec**

- SIA phase 51 projet d'exécution
- SIA Phase 52 Exécution
- SIA Phase 53 Mise en service
- SIA phase 41 Appel d'offres et comparaison des offres
- SIA Phase 32 Projet de construction
- SIA Phase 31 Avant-projet
- SIA phase 21 Vérification statique
- SIA phase 11 Analyse de l'état
- Statique et construction
- Planification spécialisée Protection incendie
- Protection incendie Assurance qualité QSS2
- Estimation des coûts
- Direction des travaux spécialisée et contrôles de chantier

### **Architecte**

Zweifel Architekt  
8002 Zürich

### **Construction en bois**

Meier Zimmerei AG  
5304 Endingen

### **Photographie**

Zweifel Architekt  
8002 Zürich