

REFH Enzenbühlstrasse, Zürich

2023



Im Kreis 8 an der Enzenbühlstrasse in Zürich wurden zwei Reiheneinfamilienhäuser mit je vier Einheiten als Hybridbau erstellt.

Das Projekt

Am Rand der Stadt Zürich wurden acht Reiheneinfamilienhäuser in Hybridbauweise erstellt. Je vier Häuser wurden zu einem Gebäude zusammengefasst. Die Einfamilienhäuser bestehen aus einem Untergeschoss, drei Vollgeschossen über Terrain und einem Attikageschoss.

Die Bauweise

Die Gebäude wurden ab Decke über Untergeschoss in Hybridbauweise erstellt. Aussenwände und Dach sind in Holzrahmenbauweise, Innenwände und Decken in Massivbauweise konzipiert. Die Fassade wurde ebenfalls in Holz erstellt. Speziell ist, dass die vertikale Fassade durch horizontale Bänder eingefasst wird.



Baudaten

- Aussenwandelemente 900 m²
- Dachelemente 110 m²

Leistungen Timbatec

- SIA Phase 31 Vorprojekt
- SIA Phase 32 Bauprojekt
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- SIA Phase 52 Ausführung
- SIA Phase 53 Inbetriebnahme
- Statik und Konstruktion
- Brandschutz Qualitätssicherung QSS1
- Kostenschätzung



Architekt

Kissling & Roth Architektur
8004 Zürich

Holzbauingenieur

Timbatec Holzbauingenieure (Schweiz) AG Zürich
8005 Zürich

Holzbau

Kunz AG
8305 Dietlikon/ZH

Fotografie

Kissling & Roth Architektur
8004 Zürich