

# Schulzentrum Château d'eau, Marly

2024



Marly verfügt über einen neuen Schulkomplex aus Holz, der Klassenzimmer und Sporthalle vereint. Bei seinem Bau wurde auf Nachhaltigkeit geachtet, lokales Holz verbaut und umweltfreundliche Praktiken bevorzugt.

## Das Projekt

Der neue Schulkomplex «Château d'eau» in Marly verfügt über zwölf Klassenzimmer, vier Kindergartenräume und eine Doppelturnhalle. Das Schulzentrum ist auf drei Minergie-P-Eco-Gebäude in Holzbauweise aufgeteilt. Jedes Gebäude enthält ein spezifisches Programm : • Primarschule • Kindergarten mit Hort • Turnhalle. Die Konstruktion ist als tragende Holzstruktur konzipiert, die auf einem modularen Raster basiert. Die konstruktive Struktur, die Schalldämmung und die Beleuchtung verbinden sich zu einer warmen und ruhigen Atmosphäre, die perfekt für den Schulalltag geeignet ist.

## Die Bauweise

Die Primärstruktur basiert auf dem Prinzip der Pfosten-Träger-Konstruktion. Somit erfüllt sie den im Schulbau geforderten Begriff der Flexibilität perfekt und ermöglicht eine flexible Verteilung der Räume. Die Geschossdecken und das Dach sind als filigrane Elemente geplant, die an traditionelle Balken erinnern.

## Die Herausforderung

Um mit der nachhaltigen Entwicklung in Einklang zu stehen, wurde Holz aus der Region mit einer kurzen Lieferkette bevorzugt. Durch Ausschreibungen für das Sägen, Trocknen und Verleimen wurde ein umweltfreundlicher Prozess für sauberes Holz gewährleistet.



Attraktive Architektursprache aus Holz Foto ©Primula Bosshard



Blick von der Galerie auf die Turnhalle Foto ©Primula Bosshard



Aufenthalts- und Begegnungsraum aus Holz Foto ©Primula Bosshard



Konferenz- und Präsentationsraum Foto ©Primula Bosshard

### Baudaten

- Volumen Brettschichtholz 1250m<sup>3</sup>
- Volumen der CLT Holzdecke 375m<sup>3</sup>

### Baukosten

- BKP 1 bis 9: 37 Mio. CHF inkl. MwSt.
- BKP 214: 4.4 Mio. CHF inkl. MwSt.

### Leistungen Timbatec

- SIA Phase 31 Vorprojekt
- SIA Phase 32 Bauprojekt
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- SIA Phase 52 Ausführung
- SIA Phase 53 Inbetriebnahme
- Statik und Konstruktion
- Fachplanung Bauphysik
- Fachplanung Brandschutz

### Architekt

Ruffieux-Chehab  
1700 Fribourg

### Holzbauingenieur

Timbatec SA ingénieur bois  
2800 Delémont

### Holzbau

Charpentes Vial SA  
1724 Le Mouret

### Bauleitung

Tekhne SA  
1700 Fribourg

### Auftraggeber

Commune de Marly  
1723 Marly

### Fotograf

2024 Ecole Château-d'Eau à Marly  
©Primula Bosshard